

Toruń dnia 27.05.2025 r.

SMK/ 48 /2025

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Komunalnik” w Toruniu zgodnie z § 64 Statutu Spółdzielni zwołuje w dniu **23.06.2025 r. o godz. 16:30 Walne Zgromadzenie Spółdzielni.**

Walne Zgromadzenie obradować będzie w **Hotelu FILMAR Toruń** ul. Grudziądzka 39-43 ( Sala „Katarzynka” na parterze).

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad przez Przewodniczącą Rady Nadzorczej.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: Przewodniczący, Z-ca Przewodniczącego, Sekretarz.
5. Zgłaszanie kandydatów i wybór komisji:
  - a) skrutacyjnej,
  - b) uchwał i wniosków.
6. Przedstawienie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu z Walnego Zgromadzenia w dniu 17.06.2024 r.
7. Informacja o realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia z dnia 17.06.2024 r.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni oraz sprawozdanie finansowe za 2024 r.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2024 r.
10. Stwierdzenie komisji skrutacyjnej w sprawie prawidłowości zwołania i prawomocności zgromadzenia.
11. Propozycja najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni w latach 2025 – 2026.
12. Dyskusja dotycząca omawianych punktów porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
14. Głosowanie uchwał w sprawach:
  - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego,
  - b) przeniesienia zysku za rok 2024 na pokrycie nadwyżki kosztów nad przychodami w latach następnych,
  - c) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni,
  - d) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej,
  - e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2024 r,
  - f) ustalenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni w latach 2025– 2026.
17. Wolne wnioski i zapytania.
18. Sprawozdanie komisji uchwał i wniosków i przyjęcie wniosków.
19. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

Członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z materiałami objętymi porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia. Materiały będą wyłożone od 09.06.2025 r. w siedzibie Spółdzielni przy ul. Dekerta 14/1 oraz będą dostępne na naszej stronie internetowej [www.sm-komunalnik.pl](http://www.sm-komunalnik.pl)

Za Zarząd  
S.M. "KOMUNALNIK"